REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Sassari

# RELAZIONE DI COLLAUDO
# (ART. 50 DEL R.D.L. N° 3267/1923)

## U.G.B. Monte Pirastru

### Premessa

Oggetto della presente relazione è il collaudo dei lavori eseguiti nell'U.G.B. del Complesso Forestale Monte Pirastru, gestione Agenzia Forestas Servizio Territoriale di Sassari, agro del Comune di Nughedu San Nicolò. Tale perimetro forestale, istituito dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Sassari, nel 2000 è passato nella gestione dell'Ente Foreste della Sardegna (EFS) – ora Agenzia Forestas - in applicazione della L.R. n° 24 del 09.06.1999 e della L.R. n° 28 del 18.07.2000.

Si deve premettere che lo scopo del presente collaudo è quello di accertare che i lavori di rinsaldamento possano essere considerati conclusi e che il soprassuolo sia affermato e redditizio, così come indicato nella nota della Direzione Generale del C.F.V.A. prot. 12241 del 21 febbraio 2019.

Per comporre la presente relazione sono stati esaminati i documenti amministrativi nelle disponibilità del Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Sassari, la documentazione fornita dall'Agenzia Forestas, le foto aeree nella disponibilità della Regione Sardegna e la documentazione catastale.

### Descrizione terreni, vegetazione, manufatti e altre opere

Dal 1973, anno di inizio dei lavori (si veda il Certificato di Regolare Esecuzione dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste datato 07/06/1985, seguito dal Verbale di collaudo finale del 10/06/1985), gli interventi sono consistiti in opere di sistemazione idraulico forestale del terreno con lavorazione a gradoni, apertura di piste forestali, realizzazione di fasce parafuoco e rimboschimento con piantine di leccio, sughera e conifere. Inoltre, è stata eseguita la ricostituzione boschiva delle sugherete esistenti, con operazioni di decespugliamento parziale, riceppatura e tramarratura. Negli anni successivi alla sua istituzione il perimetro forestale è stato oggetto di una serie di acquisizioni e restituzioni, arrivando alla data attuale a una superficie complessiva di circa 467 ettari.

La composizione fondiaria dei terreni occupati nell'U.G.B. del Complesso Forestale Monte Pirastru, ordinati per intestatari, è riportata nella seguente tabella.

| Foglio catastale | Particella | Sub | Superficie ha | Note | n pcc | Intestatari | Collaudo 1985 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | 8 | | 4.76.22 | | 1 | Marras D. - Marras M.G. | √ |
| 8 | 9 | | 1.30.31 | | 1 | Marras D. - Marras M.G. | √ |
| 8 | 13 | AA | 4.25.22 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | |
| 8 | 13 | AB | 4.35.50 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | |
| 8 | 24 | | 0.12.66 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | |
| 13 | 1 | AA | 10.90.02 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | √ |
| 13 | 1 | AB | 10.91.99 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | √ |
| 13 | 6 | | 0.34.95 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | √ |
| 13 | 42 | AA | 4.47.98 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | √ |
| 13 | 42 | AB | 4.48.19 | | 2 | Bozzano - Floris - Taras | √ |
| 11 | 28 | | 0.11.58 | | 3 | Fadda (2) – Mulas C. | |
| 11 | 31 | AA | 3.82.26 | | 3 | Fadda (2) – Mulas C. | √ |
| 11 | 31 | AB | 3.82.79 | | 3 | Fadda (2) – Mulas C. | √ |
| 11 | 32 | | 0.50.00 | | 3 | Fadda (2) – Mulas C. | |
| 11 | 10 | | 17.29.23 | | 4 | Sini (2) | √ |
| 11 | 18 | | 6.28.00 | | 5 | Dettori I. | √ |
| 12 | 25 | | 3.13.32 | | 5 | Dettori I. | √ |
| 11 | 29 | | 13.66.87 | Vedetta AIB | 6 | Camboni (4) | |
| 12 | 24 | | 7.75.52 | | 7 | Vincis S. | √ |
| 12 | 28 | | 5.51.72 | | 8 | Tanda L. | √ |
| 12 | 36 | | 18.43.70 | | 8 | Tanda L. | |
| 12 | 39 | | 0.12.00 | | 8 | Tanda L. | |
| 12 | 66 | | 9.83.25 | | 8 | Tanda L. | |
| 12 | 35 | | 3.54.00 | | 9 | Tanda M.A. | |
| 12 | 37 | | 9.68.30 | | 9 | Tanda M.A. | |
| 12 | 40 | | 23.20.00 | | 9 | Tanda M.A. | |
| 13 | 2 | | 6.04.64 | | 10 | Fresu T. | √ |
| 13 | 8 | | 0.63.25 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 9 | | 0.90.18 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 23 | | 2.95.51 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 26 | | 0.41.52 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 27 | | 55.57.95 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 28 | | 0.06.40 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 29 | | 4.60.92 | | 11 | Fenu - Re - Retanda - Sanna | √ |
| 13 | 10 | | 6.95.16 | | 12 | Piras (3) – Tanda F. | √ |
| 13 | 15 | | 1.68.00 | | 12 | Piras (3) – Tanda F. | |
| 13 | 13 | | 1.39.08 | | 13 | Cherchi M. | √ |
| 13 | 14 | | 0.60.92 | | 13 | Cherchi M. | |
| 13 | 16 | | 0.00.84 | Rudere | 14 | Pischedda - Tanda (2) | √ |
| 13 | 30 | | 9.79.07 | | 14 | Pischedda - Tanda (2) | √ |
| 13 | 31 | | 3.98.51 | | 14 | Pischedda - Tanda (3) | √ |
| 13 | 57 | | 16.36.04 | | 14 | Pischedda - Tanda (2) | √ |
| 17 | 56 | | 1.89.00 | | 15 | Arghittu (4) | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17 | 57 | | 5.98.06 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 60 | | 7.27.70 | Vascone A.I. | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 71 | | 31.51.85 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 72 | | 19.75.78 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 73 | | 1.69.24 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 75 | | 1.07.21 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 76 | | 5.60.00 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 79 | | 5.60.00 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 83 | | 3.06.93 | | 15 | Arghittu (4) | |
| 17 | 84 | | 0.01.28 | | 16 | Satta A. | |
| 18 | 86 | | 0.32.53 | | 17 | Bottonelli-Cocco-Gaias | |
| 18 | 88 | | 0.39.96 | | 17 | Bottonelli-Cocco-Gaias | |
| 18 | 89 | | 3.13.09 | | 17 | Bottonelli-Cocco-Gaias | |
| 18 | 91 | | 4.18.88 | | 17 | Bottonelli-Cocco-Gaias | |
| 18 | 92 | | 0.68.45 | | 17 | Bottonelli-Cocco-Gaias | |
| 19 | 80 | | 1.68.88 | | 17 | Bottonelli-Cocco-Gaias | |
| 19 | 3 | | 7.43.82 | | 18 | Arghittu-Mundula (2) -Pedranghelu (3) – Spanu G.M. | √ |
| 19 | 72 | | 2.92.00 | | 18 | Arghittu-Mundula (2) -Pedranghelu (3) - Spanu | √ |
| 19 | 86 | | 2.36.40 | | 18 | Arghittu-Mundula (2) -Pedranghelu (3) - Spanu | |
| 19 | 87 | | 0.02.00 | | 18 | Arghittu-Mundula (2) -Pedranghelu (3) - Spanu | |
| 19 | 89 | | 0.11.10 | | 18 | Arghittu-Mundula (2) -Pedranghelu (3) - Spanu | |
| 19 | 5 | | 5.33.00 | | 19 | Re S. | √ |
| 19 | 51 | | 5.17.00 | | 19 | Re S. | √ |
| 19 | 12 | | 1.00.67 | | 20 | Canalis (3) –Sarobba G. | |
| 19 | 58 | | 1.41.66 | | 21 | Saba G.M. | |
| 19 | 63 | | 3.56.50 | | 22 | Arghittu (2) | |
| 19 | 77 | | 23440 | | 22 | Arghittu (2) | |
| 19 | 78 | | 22880 | | 22 | Arghittu (2) | |
| 19 | 79 | | 24120 | | 22 | Arghittu (2) | |
| 19 | 81 | | 0.02.72 | | 23 | Comunità Montana Monte Acuto | |
| 19 | 83 | AA | 0.00.85 | | 23 | Comunità Montana Monte Acuto | |
| 19 | 83 | AB | 0.02.11 | | 23 | Comunità Montana Monte Acuto | |
| 19 | 84 | | 0.02.08 | | 23 | Comunità Montana Monte Acuto | |
| 19 | 85 | | 0.00.83 | | 23 | Comunità Montana Monte Acuto | |
| 19 | 88 | | 1.68.10 | | 24 | Pedranghelu (3) | |
| 19 | 90 | | 6.13.61 | | 25 | Cau G. | |
| 22 | 5 | | 44.36.93 | | 26 | Bissiri (2) | |
| 13 | 24 | | 0.00.90 | | 27 | Cau (6) – Re M. | √ |
| 17 | 58 | | 0.04.24 | Rudere | | Comune di Nughedu S.N. | |
| 17 | 116 | | 0.01.89 | Rifugio | | Comune di Nughedu S.N. | |
| 17 | 117 | | 0.07.32 | Magazzino | | Satta T. | |
| 25 | 55 | | 0.00.42 | Rifugio | | Campus G. | |
| 25 | 56 | | 0.00.25 | Magazzino | | Campus G. | |

Nel perimetro forestale sono presenti diversi manufatti per i quali viene descritto il quadro istruttorio riportato nella tabella seguente.

| Foglio | Mappale | Tipologia | Note |
|---|---|---|---|
| 11 | 29 | vedetta A.I. | L'area di ingombro di tale manufatto, per una superficie di mq 50 circa, è esclusa dal collaudo in quanto è inserita nella rete delle vedette regionali A.I.B. per l'accesso a tale opera viene inoltre prevista una servitù d'uso e di accesso. |
| 13 | 16 | rudere | Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito prima del 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio. |
| 17 | 58 | rudere | In applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A. l'accertamento delle modalità amministrative di approvazione del fabbricato viene stralciato dal presente procedimento in quanto il terreno è di proprietà comunale |
| 17 | 60 | vascone A.I. | È stato realizzato con concessione edilizia n. 03/2008 |
| 17 | 116 | Rifugio - riparazione attrezzi | In applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A. l'accertamento delle modalità amministrative di approvazione del fabbricato viene stralciato dal presente procedimento in quanto il terreno è di proprietà comunale |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 17 | 117 | Magazzino | Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito prima del 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio. È stato accatastato nel 2011 |
| 25 | 55 | Rifugio | In applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A. si rimanda alla Deliberazione dell'Ente Foreste n. 27 del 11/02/2016, relativa alla restituzione di terreni nei quali era incluso tale fabbricato e per il quale è stato previsto di attendere la regolarizzazione contabile amministrativa. È stato accatastato nel 2011. |
| 25 | 56 | Magazzino | In applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A. si rimanda alla Deliberazione dell'Ente Foreste n. 27 del 11/02/2016, relativa alla restituzione di terreni nei quali era incluso tale fabbricato e per quale è stato previsto di attendere la regolarizzazione contabile amministrativa. È stato accatastato nel 2011. |

Complessivamente la superficie oggetto di occupazione è pari a ettari 467.33.21.

Il cantiere forestale è stato percorso da due incendi, nel 1991 e nel 2005, quest'ultimo ha interessato un'area in località Monte Pirastru; tutte le aree sono state oggetto di lavori di ricostituzione boschiva.

I lavori eseguiti all'interno del perimetro forestale hanno portato a formare un soprassuolo costituito da bosco misto di latifoglie a prevalenza di sughera con sottobosco di calicotome, erica e citiso e nuclei di conifere a prevalenza di cedro e pino laricio.

**Conclusioni**

I soprassuoli originati sia da interventi di nuovo impianto che da attività di inibizione e controllo del pascolo, possono intendersi assicurati. Vengono stralciate le valutazioni riguardanti i fabbricati. I lavori svolti, già oggetto di precedenti operazioni di collaudo, possono considerarsi compiuti in ordine all'art. 50 della Legge Forestale e pertanto i terreni possono essere restituiti. Sono fatti salvi i diritti di terzi, il proprietario dovrà osservare le prescrizioni riportate nel piano di coltura e conservazione allegato.

**Allegati digitali**:

- Certificato di Regolare Esecuzione dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste (1985);
- Verbale di Collaudo (1985);
- Attestazione Pubblicazione avviso di collaudo presso albo pretorio del Comune di Nughedu San Nicolò;

Gli originali dei documenti citati sono conservati presso il STIR Sassari.

Sassari lì 10/12/2019

Il Funzionario incaricato

Dott. Giovanni Tesei